

**ZARZĄDZENIE Nr 1686/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 03.07.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Zaporębie i ulicy Gen. Michała Karaszewicza-Tokarzewskiego, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 29/1 o pow. 0,7290 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00493651/5, działka nr 29/2 o pow. 0,4965 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00410779/3, działka nr 29/4 o pow. 7,3644 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00480703/1, działka nr 32 o pow. 0,7889 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00208527/3, działka nr 40 o pow. 8,6371 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00197158/4, działka nr 49 o pow. 1,5051 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00196070/6 oraz działka nr 75 o pow. 3,6215 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00196073/7 wszystkie położone w obrębie 35 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 3 016 m<sup>2</sup>, przy czym w obszarze o powierzchni 425 m<sup>2</sup> z działki nr 29/1 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnych Dn250mm, Dn300mm oraz eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Dn90mm, w obszarze o powierzchni 331 m<sup>2</sup> z działki nr 29/2 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację pompowni ścieków wraz z odcinkami sieci kanalizacyjnych Dn90mm, Dn300mm oraz eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Dn90mm, w obszarze o pow. 1221 m<sup>2</sup> z działki nr 29/4 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Dn300mm oraz eksploatację istniejących sieci wodociągowych Dn80mm, Dn110mm, Dn160mm, w obszarze o pow. 175 m<sup>2</sup> z działki nr 32 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Dn160mm, w obszarze o pow. 479 m<sup>2</sup> z działki nr 40 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnych Dn250mm, Dn300mm, w obszarze o pow. 148 m<sup>2</sup> z działki nr 49 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci wodociągowej Dn90mm oraz w obszarze o pow. 237 m<sup>2</sup> z działki nr 75 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej Dn250mm, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5, Nr 6 i Nr 7 do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 76 319,04 złotych brutto (słownie:

siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych 04/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 14 271,04 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 76 319,04 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta dziewiętnaście złotych 04/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.