

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 399/3	4-Krowodrza	KR1P/001 97679/2	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 7, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	al. Kijowska część nieruchomości gruntowej zabudowana wiatą śmietnikową przeznaczoną do rozbiórki; teren po bokach obiektu zagospodarowany jest zielenią	0,00119 <u>0,00066</u> 0,00185	budowa wiaty śmietnikowej w miejscu istniejącej przeznaczonej do rozbiórki (wiata śmietnikowa) zielen izolacyjna (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 21,14 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

