

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 117/2	44-Krowodrza	KR1P/00156468/1	Przeznaczony do dzierżawy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory – Park”, zgodnie z którym znajduje się w terenach obsługi i urządzeń komunikacyjnych KU.3.	ul. Makowskiego teren zabudowany boksem garażowym	udział w wysokości 1/11 w działce nr 117/2 o powierzchni 0,0211 ha, ograniczony do korzystania pod murowanym boksem garażowym	boks garażowy (garaż)	2,99 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  57,35 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.