

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|--------------|-----------------|--|--|---|--|---|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 807/8 | 41-Krowodrza | KR1P/00190681/0 | Przeznaczony do dzierżawy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory – Rejon ulic: Stachiewicza i Czerwieńskiego”, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy usługowej U.18. | ul. Jaremy teren zabudowany obiektem handlowym wraz z obsługą komunikacyjną | 0,0044 <u>0,0014</u> 0,0058 | pod obiektem (handel) obsługa komunikacyjna obiektu-dojście (droga dojazdowa) | 6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 272,94 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.