

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 535	11-Nowa Huta	KR1P/00 370702/0	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów-Lubocza”, zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9.06.2010 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1.	ul. Grębałowska  Teren ogrodzony, zagospodarowany jako zieleń przydomowa.	0,0015  0,0179	dojście  zieleń przydomowa	0,45 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT  0,31 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT  <hr/> Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,37 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.