

**ZARZĄDZENIE Nr 1782/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 16.07.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Aleksandry na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 239/12 o pow. 0,9178 ha, nr 117/20 o pow. 0,1160 ha, nr 241/11 o pow. 0,0962 ha, objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00240485/2 oraz działka nr 114/6 o pow. 0,0839 ha oraz nr 115/8 o pow. 0,0736 ha, objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00191496/3 wszystkie położone w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 345,15 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 200 pasem o szerokości 3,90 m oraz budowę i eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 40 pasem o szerokości 2,40 m na działce nr 239/12, w obszarze o pow. 49,55 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 200 pasem o szerokości 3,90 m oraz budowę i eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 40 pasem o szerokości 2,40 m na działce nr 117/20, w obszarze o pow. 87,90 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x Dn 200 pasem o szerokości 3,90 m oraz budowę i eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 40 pasem o szerokości 2,40 m na działce nr 241/11, w obszarze o pow. 62,95 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 40 pasem o szerokości 2,40 m na działce nr 114/6 oraz w obszarze o pow. 3,75 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza ciepłego 2 x Dn 40 na działce nr 115/8, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 78 482,61 złote brutto (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta osiemdziesiąt dwa złote 61/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 14 675,61 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 78 482,61 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta osiemdziesiąt dwa złote 61/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia

z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.