

ZARZĄDZENIE Nr 1792/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.07.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Krakowie umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Myśliwskiej 64 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2018 r. poz. 994, 1000), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Krakowie umów najmu pomieszczeń i powierzchni w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Myśliwskiej 64, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 21/14 o pow. 1,5254 ha obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00192020/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Fundacja Football Academy Group (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 2) Konrad Grabowski Sklepik Szkolny (wydzielona część korytarza o pow. 8 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny);
- 3) Szkoła Języków Obcych „Prymus-Linguist” (lokal o pow. 24 m² z przeznaczeniem na zajęcia językowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 4) LOBO Sp. z o.o. (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe-siatkówkę, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 5) Adam Pieczarkowski (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe-koszykówkę, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 6) Łukasz Ciećko (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno-sportowe- karate, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 7) Niepubliczna Pozaszkolna Specjalistyczna Placówka Oświatowo-Wychowawcza Edukacja Artystyczna Dzieci (sale korekcyjne o pow. 87 i 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia baletowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 8) SENGA S.C. (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe-siatkówkę, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 9) Mariusz Wójcik (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe-badminton, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 10) English4everyone Tomasz Krzeziński (sala lekcyjna o pow. 53 m² z przeznaczeniem na zajęcia językowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 11) Hubert Popiołek (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na zajęcia szachowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 12) EduArt Edukacja Aktywność Rozwój Monika Malik (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia taneczne, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 13) Katarzyna Kusia (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe-siatkówkę, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 14) FHU BANZAI Przemysław Sikora (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);

- 15) Akademia Sportu Płaszów (sala gimnastyczna o pow. 546 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 16) Sylwia Bachłaj (sala korekcyjna o pow. 89 m² z przeznaczeniem na zajęcia taneczne, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 17) Mateusz Grymek (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów „Sztuka Współczesna Plus”, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 18) Parafialny Klub Sportowy Quo Vadis (sala gimnastyczna o pow. 546 m² z przeznaczeniem na zajęcia z piłki nożnej, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 19) Krzysztof Iwanicki Happy Robot (sala lekcyjna o pow. 53 m² z przeznaczeniem na warsztaty z robotyki, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 20) UKS Krakowska Akademia TAEKWONDO (sala korekcyjna o pow. 89 m², z przeznaczeniem na treningi sztuki walki, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 21) Rafał Krzak (sala gimnastyczna o pow. 546 m², z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 22) KS RADWANSPORT (sala korekcyjna o pow. 89 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe-koszykówkę, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 23) Maciej Włosik Young & Fresh (sala gimnastyczna o pow. 546 m² z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno-sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 24) Europejski Instytut Edukacji ENGRAM II (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na warsztaty „Ucz się inteligentnie – angielski w skojarzeniach”, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 25) NATGALLERY Arkadiusz Ernst (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na warsztaty kreatywne, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 26) NATGALLERY Natalia Ernst (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na warsztaty kreatywne, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 27) Piotr Węglarz ARS DIVINA (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na naukę gry na instrumentach, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 28) J-LABS sp. z o.o. (sala gimnastyczna o pow. 546 m² z przeznaczeniem na cele sportowe – siatkówkę, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 29) U.H.P. Paweł Drozd „Prekursor” (sala lekcyjna o pow. 53 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne „Programowanie komputerowe dla dzieci”, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 30) Ireneusz Pałasz BIEN SUR (sala lekcyjna o pow. 53 m² z przeznaczeniem na zajęcia z programowania robotów, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 31) Magdalena Turek-Staniucha AME INVESTMENT (sala lekcyjna o pow. 52 m² z przeznaczeniem na zajęcia aktorsko-filmowe, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi).

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 umów najmu sali lekcyjnej o pow. 56 m² i jadalni o pow. 160 m² w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Myśliwskiej 64, na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, z przeznaczeniem na zebrania niżej wymienionych wspólnot mieszkaniowych:

- 1) Spółdzielnia Mieszkaniowa „NAFTOBUDOWA”;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40A;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40 B;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40C;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40D;

- 6) MT Zarządca – Wspólnota Garaży od nr 1 do nr 16 i od nr 32 do nr 48 przy ul. Myśliwskiej;
- 7) MT Zarządca – Wspólnota Garaży od nr 17 do nr 31 położonych przy ul. Myśliwskiej;
- 8) MT Zarządca – Wspólnota Garaży od nr 49 do nr 67 położonych przy ul. Myśliwskiej;
- 9) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 41 przy ul. Nowohuckiej w Krakowie;
- 10) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 78 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 11) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 76 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 12) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 74 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 13) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 74 kl. I-IV przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 14) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 72 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 15) MT Zarządca – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 70 przy ul. Myśliwskiej w Krakowie;
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51a;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51b;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51c;
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 51d;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Płaszowskiej 57 i 59;
- 21) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Lipskiej 65 w Krakowie;
- 22) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 53;
- 23) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 57;
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 59;
- 25) Wspólnota Mieszkaniowa Lipskiej 61;
- 26) GREMAX – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 3 przy ul. Mały Płaszów w Krakowie;
- 27) GREMAX – Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mały Płaszów 4 w Krakowie;
- 28) GREMAX – Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Lipskiej 55;
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Lipskiej 49 i 51 w Krakowie;
- 30) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Turka 27 w Krakowie;
- 31) Castelia Spółka Cywilna;
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku Nr 63 przy ul. Lipskiej w Krakowie;
- 33) Wspólnota Mieszkaniowa Wodna 28 ABC;
- 34) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Mały Płaszów 10;
- 35) Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości Nr 1 przy ul. Mały Płaszów 1 w Krakowie;
- 36) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Przewóz 40;
- 37) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Koszykarskiej 21;
- 38) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Koszykarskiej 21c w Krakowie;
- 39) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Płaszowskiej 63;
- 40) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Myśliwskiej 76 w Krakowie;
- 41) Rodzinny Ogród Działkowy „Zakłady Futrzarskie”;
- 42) Wspólnota Mieszkaniowa Przewóz 13;
- 43) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Księdza Ignacego Stoszki 13;
- 44) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Księdza Ignacego Stoszki 9 i ul. Przewóz 9;
- 45) Wspólnota Garażowa Właścicieli Garaży od nr 43 do nr 50 i nr 72 w Zespole Garażowym III przy ul. Lipskiej w Krakowie;

- 46) „Nieruchomości” Zarządzanie i Administrowanie Tomasz Greń – Wspólnota Mieszkaniowa „Ogród Płaszów” przy ul. Koszykarskiej 31, 31A w Krakowie;
- 47) „Nieruchomości” Zarządzanie i Administrowanie Tomasz Greń – Wspólnota Mieszkaniowa Parkowa Siódemka przy ul. Myśliwskiej 5, 5A, 5B;
- 48) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku 19A, 19B, 19C przy ul. Krzywda w Krakowie;
- 49) Wspólnota Mieszkaniowa lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (garaży od nr 51 do nr 68) położonych przy Zespole Garaży Nr IV, naprzeciw ul. Lipskiej 57 w Krakowie na działce nr 363/8 obręb 19 Podgórze;
- 50) Wspólnota Mieszkaniowa lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (garaży od nr 25 do nr 42 i od nr 69 do nr 71) położonych przy Zespole Garaży II Nr 370, przy ul. Lipskiej w Krakowie na działce nr 364 obręb 19 Podgórze;
- 51) Wspólnota Mieszkaniowa lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (garaży od nr 93 do nr 121) położonych przy Zespole Garaży Nr IV, przy ul. Lipskiej w Krakowie na działce nr 363/5 obręb 19 Podgórze;
- 52) Wspólnota Mieszkaniowa lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (garaży od nr 73 do nr 92) położonych przy Zespole Garaży Nr V, przy ul. Lipskiej w Krakowie na działce nr 363/7 obręb 19 Podgórze;
- 53) Wspólnota Mieszkaniowa lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalne (garaży od nr 122 do nr 173) położonych przy Zespole Garaży Nr VII, przy ul. Lipskiej w Krakowie na działce nr 362 obręb 19 Podgórze;
- 54) Wspólnota Mieszkaniowa „Mały Przewóz” 36, 36A, 36B.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 umowy użyczenia pomieszczenia o pow. 14 m² w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Myśliwskiej 64, na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, z NZOZ Kraków-Południe z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarstwa w celu realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i innej działalności gospodarczej.

4. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 z siedzibą w Krakowie przy ul. Myśliwskiej 64.

5. Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 z siedzibą w Krakowie przy ul. Myśliwskiej 64 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 149 z późn. zm.) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.