

**ZARZĄDZENIE Nr 1928/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 27.07.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, umów najmu oraz użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Jachowicza 5, pozostającej w trwałym zarządzie placówki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000 i 1349), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza kolejnych umów najmu oraz użyczenia dotyczących pomieszczeń w budynku szkoły oraz boiska sportowego znajdujących się na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/1 obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00196161/1 będącej własnością Gminy Kraków, pozostającej w udziale 987/1000 w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, z niżej opisanymi podmiotami na rok szkolny 2018/2019:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 2b – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa STOMIL – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 104 – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 4) Rodzinny Ogród Działkowy „Dąbie” – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Świtezianki 3 – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Przyszań – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 7) Vasko Stojanow REAL WING TSUN – umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 46 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 8) Tomasz Kaleta Akademia Fiesta - umowa najmu boiska o pow. 968 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 9) Miejskie Centrum Stomatologii „Śródmieście” sp. z o. o. – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki dentystycznej nad uczniami, w celu realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej;

- 10) Propertus Katarzyna Najbar - umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 11) Europejski Instytut Edukacji ENGRAM II sp. z o.o. – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 54 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na warsztaty edukacyjne, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 105 – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 13) Firma „Magda” Małgorzata Kłapyta - umowa najmu pomieszczeń kuchni o pow. 98m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie stołówek;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 10 i 12– umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 16) Jadwiga Łojewska Usługi Finansowo – Ubezpieczeniowe – umowa najmu korytarza o pow. 153 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 17) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota-Dąbie” – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m<sup>2</sup> oraz sali lekcyjnej o pow. 55 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków spółdzielni w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 18) Beata Kocierz „Nieruchomości” Zarządzanie i Administrowanie – umowa najmu sali jadalnej o pow. 139 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 19) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12m<sup>2</sup> dla gabinetu pomocy przedlekarskiej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu oraz użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5, odnośnie przedmiotowych umów najmu oraz użyczenia;

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 149, 60) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.