

ZARZĄDZENIE Nr 1956/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 01.08.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół Mechanicznych nr 2 im. Kazimierza Górskiego w Krakowie umów najmu i dzierżawy części nieruchomości położonej przy al. Skrzyneckiego 12 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Mechanicznych nr 2 im. Kazimierza Górskiego w Krakowie umów najmu i dzierżawy części terenu szkolnego oraz pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym znajdującym się przy al. Skrzyneckiego 12, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 95 o pow. 1,6676 ha obręb 30 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00223333/7, stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

1) Robotniczy Klub Sportowy „GARBARIA” – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 272 m² z przeznaczeniem na zajęcia z wychowania fizycznego dla dzieci trenujących w klubie, na czas oznaczony tj. od dnia 5.11.2018 r. do dnia 31.03.2019 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

2) Wyższa Szkoła Ekonomii i Informatyki – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 272 m² z przeznaczeniem na zajęcia z wychowania fizycznego na czas oznaczony tj. od dnia 1.10.2018 r. do dnia 30.06.2019 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

3) PRZEDSIĘBIORSTWO GASTRONOMICZNO-USŁUGOWO – HANDLOWE MUFINKA BEATA CHAŁDA – umowa najmu lokalu o pow. 35 m² z przeznaczeniem na bufet i zaplecze pomocnicze, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2018 r. do dnia 31.08.2019 r.

4) XERO-SERVICE Marek Diener – umowa najmu powierzchni 1 m² z przeznaczeniem na kserokopiarkę, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2018 r. do dnia 30.06.2019 r.;

5) FIRMA ANDRZEJ BROŻEK MERC-SPEC AUTO SERWIS – umowa najmu pomieszczenia o pow. 106 m² w budynku warsztatów szkolnych z przeznaczeniem na punkt naprawy pojazdów, na czas oznaczony tj. od dnia 1.12.2018 r. do dnia 30.11.2021 r. oraz pomieszczenia garażowego o pow. 33 m² w budynku magazynowo - garażowym z przeznaczeniem na przechowywanie części samochodowych wykorzystywanych do bieżących napraw pojazdów na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2019 r. do dnia 31.12.2021 r.;

6) Dominika Marek Przedszkole Niepubliczne Bright Child – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 160 m², z przeznaczeniem na zajęcia ruchowe dla dzieci przedszkolnych, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2018 r. do dnia 30.06.2019 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

7) Dorota Poślednik DANCE POINT – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zajęcia ruchowe dla dzieci przedszkolnych, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2018 r. do dnia 30.06.2019 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

8) Jan Ostroga KONS-ART – umowa dzierżawy terenu o pow. 20 m² z przeznaczeniem na prowadzenie kiosku branży spożywczej oraz umowa dzierżawy piwnicy o pow. 10 m², na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2019 r. do dnia 31.12.2020 r.;

9) Football Academy Group – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 272 m² z przeznaczeniem na zajęcia szkolki piłkarskiej dla dzieci w wieku od 4-12 lat, na czas oznaczony tj. od dnia 31.10.2018 r. do dnia 24.04.2019 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

10) GOBEST Anna Horzyk – umowa najmu części korytarza szkolnego o pow. 0,5 m² z przeznaczeniem na automat vendingowy, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2018. r do dnia 30.06.2019 r.;

11) „ROMAX” sp.j. Małgorzata Pazdor, Roman Koralewski – umowa dzierżawy części ogrodzenia o pow. 18 m² z przeznaczeniem na plansze reklamowa, na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy jest Dyrektor Zespołu Szkół Mechanicznych nr 2 im. Kazimierza Górskiego z siedzibą w Krakowie przy Al. Skrzyneckiego 12.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkół Mechanicznych nr 2 im. Kazimierza Górskiego do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu i dzierżawy;

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 149) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.