

**ZARZĄDZENIE Nr 2002/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 08.08.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 343/19 obręb 43, o pow. 109 m<sup>2</sup>, jednostka ewidencyjna Podgórze, obecnie objęta księgą wieczystą KR1P/00365244/3 z obciążenia hipoteką przymusową stanowiącą zabezpieczenie wierzytelności tytułem należnej Gminie Miejskiej Kraków opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynikającej z decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 czerwca 2012 roku nr GS-09.6826.3.147.2011.MN**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 519 § 1, § 2 pkt 2, art. 522 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. 1025, 1104) - zarządzam, co następuje

§1. Postanawia się wyrazić zgodę na zwolnienie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 343/19 obręb 43, o pow. 109 m<sup>2</sup>, jednostka ewidencyjna Podgórze, obecnie objęta księgą wieczystą KR1P/00365244/3, z obciążenia hipoteką przymusową stanowiącą zabezpieczenie wierzytelności tytułem należnej Gminie Miejskiej Kraków opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, wynikającej z decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 czerwca 2012 roku nr GS-09.6826.3.147.2011.MN..

§2. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z tytułu opłaty za przekształcenie w prawo własności prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 343/8, obręb 43, o pow. 5 205 m<sup>2</sup> wynosząca 572 000,00 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt dwa tysiące zł zero groszy), wobec spółki Centrum Biurowe Alstar J. Kotynia Spółka Komandytowa Sp. K. wynikająca z decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 czerwca 2012 roku nr GS-09.6826.3.147.2011.MN nadal podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 343/18, obręb 43, pow. 5 096 m<sup>2</sup> jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00365244/3, powstałej w wyniku podziału działki nr 343/8 o pow. 5 205 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 43, jednostka ewidencyjna Podgórze na działki nr 343/18 o pow. 5 096 m<sup>2</sup> i 343/19 o pow. 109 m<sup>2</sup>.

§3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia w Sądzie Rejonowym dla Krakowa- Podgórze, Wydział Ksiąg Wieczystych, wniosku o zwolnienie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 343/19, obręb 43, o pow. 109 m<sup>2</sup>, jednostka ewidencyjna Podgórze, obecnie objętej księgą wieczystą KR1P/00365244/3 z obciążenia hipoteką przymusową.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.