

ZARZĄDZENIE Nr 2007/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 08.08.2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr G-109 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Kobierzyńskiej Nr 96 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, 1349, 1432), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), § 1 ust. 1, § 5 ust. 1 uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 752) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garaż Nr G-109 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, o powierzchni użytkowej 16,24 m², położony w budynku przy ul. Kobierzyńskiej Nr 96 wraz z udziałem wynoszącym 3/1000 części nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki 793 o powierzchni 0,5085 ha, położona w obrębie P-33 jednostka ewidencyjna Podgórze, objęta KW KR1P/00531122/7 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.1 Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

WYKAZ

dotyczący sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr G-109 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

l.p	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Oznaczenie nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	ul. Kobierzyńska Nr 96 garaż Nr G-109 o powierzchni 16,24 m²	Garaż Nr G-109 położony jest w przyziemiu wielorodzinnego budynku Nr 96 przy ul. Kobierzyńskiej. Dojazd do garażu odbywa się betonowym zjazdem o niewielkim nachyleniu z wewnętrznej drogi asfaltowej prowadzącej do ul. Kobierzyńskiej. Do garażu prowadzi 2-skrzydłowa, drewniana brama wjazdowa. Ściany przedmiotowego lokalu są tynkowane, malowane farbą emulsyjną. Na podłodze znajduje się wylewka betonowa. Pod sufitem widoczne są rury instalacji wodno – kanalizacyjnej, gazowej i centralnego ogrzewania. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną.	udział 3/1000 części działka nr 793 o pow. 0,5085 ha obr. P-33 Podgórze KW KR1P/00531122/7	30 000,00

1. **Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
2. Sprzedaż garażu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1.pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów usług.
3. Cena nabycia nieruchomości ustalona w wyniku przetargu winna być zapłacona najpóźniej w dniu sporządzenia umowy notarialnej, której termin winien być ustalony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
4. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa Plac Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w lokalnej prasie i na stronie internetowej Miasta Krakowa www.bip.krakow.pl/Finanse i Mienie/Nieruchomości Miasta Krakowa/ co najmniej 30 dni przed planowanym terminem przetargu.