

ZARZĄDZENIE Nr 2014/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 08.08.2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr G1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w budynku przy ul. Wodnej Nr 9b wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, 1349, 1432), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), § 1 ust. 1, § 5 ust. 1 uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 752) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garaż Nr G1 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, o powierzchni użytkowej 17,05 m², położony w budynku przy ul. Wodnej Nr 9b wraz z udziałem wynoszącym 43/1000 części nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki 12/3 o powierzchni 0,0457 ha, położona w obrębie P-52 jednostka ewidencyjna Podgórze, objęta KW KR1P/00357431/2 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.1 Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

WYKAZ

dotyczący sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr G1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

| l.p | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości i przeznaczenie | Oznaczenie nieruchomości gruntowej | Cena wywoławcza nieruchomości w zł |
|-----|--|---|---|------------------------------------|
| 1. | ul. Wodna Nr 9b garaż Nr G1 o powierzchni 17,05 m² | Garaż Nr G1 położony jest w przyziemiu wielomieszkaniowego budynku Nr 9b przy ul. Wodnej. Dojazd do garażu odbywa się bezpośrednio z ul. Wodnej. Do garażu prowadzi 2-skrzydłowa, metalowa brama wjazdowa. Brama zamykana jest na dwa zamki. W pomieszczeniu na podłodze znajduje się wylewka betonowa, natomiast ściany i sufit są tynkowane, pomalowane farbą emulsyjną. W lokalu znajduje się otwarty kanał naprawczy (nie przykryty deskami). Na ścianie widoczne są ubytki farby oraz tynku. Lokal wymaga odświeżenia. Garaż wyposażony jest w instalację elektryczną. | udział 43/1000 części działka nr 12/3 o pow. 0,0457 ha obr. P-52 Podgórze KW KR1P/00357431/2 | 32 000,00 |

1. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Sprzedaż garażu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1.pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów usług.
3. Cena nabycia nieruchomości ustalona w wyniku przetargu winna być zapłacona najpóźniej w dniu sporządzenia umowy notarialnej, której termin winien być ustalony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
4. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa Plac Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w lokalnej prasie i na stronie internetowej Miasta Krakowa www.bip.krakow.pl/Finanse i Mienie/Nieruchomości Miasta Krakowa/ co najmniej 30 dni przed planowanym terminem przetargu.