

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

Zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Skawińskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z rozłożeniem na raty na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000, 1089).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2 .	23/7	0,0016 ha	216 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P /00212611/0	ul. Skawińska działki o nieregularnym kształcie	W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – MW/U.13. Teren dz. nr 23/7 zagrodzony i zabudowany częścią ogrodzenia oraz płytami chodnikowymi, zrealizowanymi ze środków własnych nabywających.	60 140,40 zł plus podatek VAT w kwocie 13 832,29 zł Cena brutto 73 972,69 zł	3 758,78 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 25/1 o pow. 0,0344 ha

- 1-sza rata ceny w wysokości 18 000,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 13 832,29 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Pozostała kwota płatna w 120 równych ratach płatnych w terminach miesięcznych licząc od daty zawarcia aktu notarialnego po 351,17 zł, każda wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski od niespłaconej części ceny na dzień płatności.
- Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Cena gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat.
- Kwota 42 140,40 zł wraz z odsetkami podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na przedmiotowej nieruchomości.
- Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000, 1089) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.