

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 413/2	61 - Podgórze	KR1P/00203638/9	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Tuchowskiej – Cechowej – Łużyckiej” (Dz.U. Woj. Małop. z dnia 21.02.2018 r., poz. 1325) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem MN.5 oraz w terenach dróg publicznych – klasy lokalnej, oznaczonych symbolem KDL.1.	przy ul. Gwarnej teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa, porośnięty trawą i krzewami	0,0006	zielen przydomowa	0,31 zł/m ² /rok +23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,16 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.