

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|-------------|-----------------|---|--|------------------------------------|--|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | działka nr 46/37 | 7-Nowa Huta | KR1P/00209046/4 | Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XII/87/03 z 16.04.2003 r. (z późn. zm.) znajduje się w jednostce urbanistycznej nr 46 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Znajduje się również w obszarze, dla którego przystąpiono do sporządzania, na podstawie Uchwały Nr LIX/1299/16 Rady Miasta Krakowa z 7.12.2016 r., miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego”. | ul. Włodarczyka Teren pod fragmentem murowanego garażu, w pozostałej części stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy oraz teren zielony. | 0,0005 0,0028 0,0026 | garaż droga dojazdowa/plac manewrowy zieleń/rolniczy | 2,17 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,24 zł/m ² / rok + 23% VAT ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 23,97 zł +23% VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.