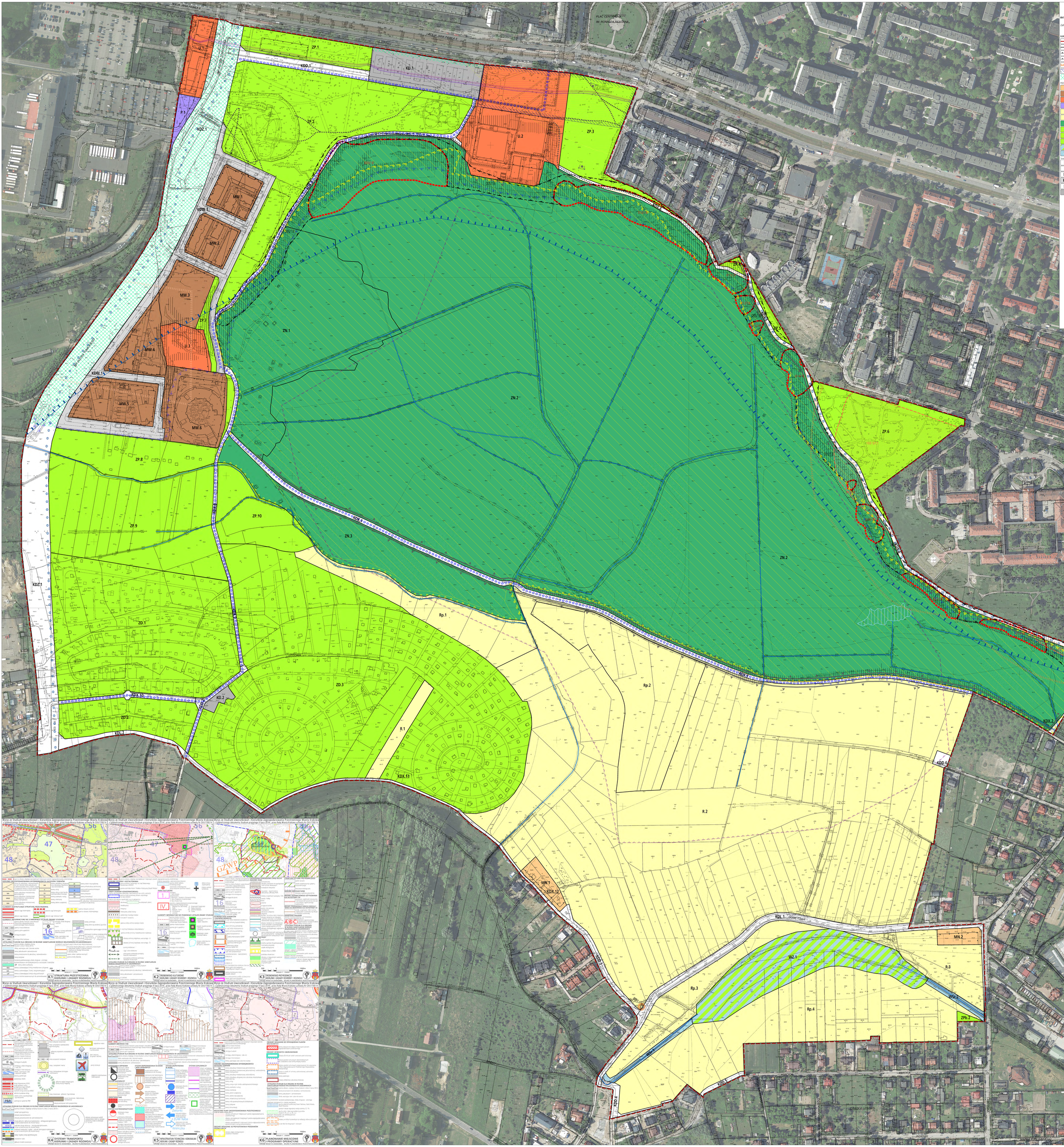
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „ŁĄKI NOWOHUCKIE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT *Edycja do uchwalenia*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....



ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- granica terenów działających organizacji imprez masowych
- strefa zieleni izolacyjnej

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.2)
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.6)
U	tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.3)
P	teren zabudowy techniczno - produkcyjnej (P.1)
R	tereny rolnicze (R.1 - R.3)
Rp	tereny rolnicze (Rp.1 - Rp.4)
ZN	tereny zieleni formami ochrony przyrody (ZN.1 - ZN.3)
ZP	tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
ZPb	tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.2)
ZD	tereny zieleni działkowej (ZD.1 - ZD.3)
WZ	teren infrastruktury technicznej (WZ.1)
WSr	tereny kredy (WS.1 - WS.2)
KDZ	teren dróg publicznych - klasy zbiorczej (KDZ.1)
KDL	teren dróg publicznych - klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.2)
KDD	teren dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.6)
KDW	teren dróg wewnętrznych (KDW.1)
KDX	tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.12)
KU	tereny dróg i urządzeń komunikacyjnych (KU.1 - KU.2)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- punkty widokowe
- zespoły zabudowy o wysokich walorach krajobrazowych
- zespoły archeologiczne obiecujące, ujęte w granicę wydanej decyzji zakazu archeologicznego
- granica archeologiczna
- tereny zieleni komunikacyjnej
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- kapliczka zlaszowa
- zbiornik wodny
- rzeka
- granica zabudowy mieszkaniowej Osiedlowego Planu Wód Podziemnych w rejonie Nowohuckiego Zbiornika Wód
- granica obszaru, w odniesieniu do zakazu w przypadku zmiany lub uchylenia wału, w stosunku do którego ustanowiono zakaz budowy, urządzeń zwodnych i grawitacyjnego rozsączania ujętego wyrazami: nie ma wpływu na zmianę stanu wód gruntowych lub ich ilości
- granica wybitnie dogodna do budowy zbiornika wód podziemnych
- granica wybitnie dogodna - zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica obszaru o ograniczonej możliwości zagospodarowania przestrzennego - tereny zagrożone ruchami masowymi
- tereny zagrożone ruchami masowymi, ujęte w granicę wydanej decyzji zakazu zabudowy
- tereny zagrożone ruchami masowymi, w których występują lub mogą występować ruchy masowe
- tereny o spadkach powyżej 17% podpowierzchniowy wypłaszanie ruchów masowych
- tereny o spadkach powyżej 17% - zagrożone osuwiskami, zlewnia kryta - opisy
- granica hałasu drogowego L_{DWN} = 68 dB - wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.
- granica hałasu drogowego L_n = 59 dB - wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.
- przedpole
- zlokalizowane powiązania komunikacyjne poza obszarem terenu łącznej
- obszar możliwej lokalizacji trasy metra - trasy Studium
- emisja głównie trasy overtowe
- zlokalizowane trasy overtowe - wg Mapy akustycznej miasta Krakowa

Skala 1:2000

25 0 50m

Kraków

Biuro Planowania Przestrzennego

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN.	0,38	0,25
MW.	3,28	2,16
U.	3,33	2,20
P.	0,14	0,09
R.	20,48	13,51
Rp.	10,15	6,69
ZN.	50,50	33,29
ZP.	15,01	9,91
ZPb.	0,35	0,23
ZD.	1,42	0,93
WZ.	14,44	9,52
WSr.	0,22	0,15
KDZ.	0,23	0,15
KDL.	4,66	3,08
KDD.	0,97	0,64
KDW.	0,86	0,57
KDW.	1,76	1,16
KDX.	2,47	1,63
KU.	0,06	0,04
RAZEM	**151,92**	**100,00**

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uzgodnieniami dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLVI/780/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE - KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE - KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU - KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA - KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE - I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO