

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 69/9	8-Nowa Huta	KR1P/002 16782/7	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce - Osiedle” zatwierdzonego uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2013r. i znajduje się w Terenie Zabudowy Usługowej oznaczonym na rysunku planu symbolem U.15.	ul. Obrońców Krzyża Działka w części zabudowana obiektem handlowo-usługowym, w części stanowiąca dojeżdżenie do obiektu i teren zielony.	0,0029 0,0016 0,0010 0,0026	pod obiektem handlowo-usługowym (handel/usługi) pod okapem obiektu bez możliwości zabudowy (handel/usługi) dojeżdżenie do obiektu (droga dojazdowa) zielen (rolniczy do 1000 m ²)	6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,24 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								277,72 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.