

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 126	90-Podgórze	KR1P/00334535/4	przy ul. Babiego Łata teren zagospodarowany zespołem 10 ogródków działkowych	0,0576	ogródek działkowy nr 1	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,08 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 126		KR1P/00334535/4		0,0567	ogródek działkowy nr 2	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,92 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 126		KR1P/00334535/4		0,0567	ogródek działkowy nr 3	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,92 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 126		KR1P/00334535/4		0,0567	ogródek działkowy nr 4	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,92 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 126		KR1P/00334535/4		0,0570	ogródek działkowy nr 5	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,98 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

6.	część działki nr 126		KR1P/00334535/4		0,0580	ogródek działkowy nr 6	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,15 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
7.	Część działki nr 135		KR1P/00321177/2		0,0550	ogródek działkowy nr 7	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,63 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
8.	Część działki nr 133		KR1P/00332659/5		0,0618	ogródek działkowy nr 8	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,82 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
9.	Część działki nr 133		KR1P/00332659/5		0,0473	ogródek działkowy nr 9	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,28 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
10.	Część działki nr 133		KR1P/00332659/5		0,0575	ogródek działkowy nr 10	0,21 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,06 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice – Uzdrowisko” zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/130/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. (z późn. zm.) i znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 17MN (zasadnicza część działki nr 126 i południowe części działek nr 133 i 135), terenach rolniczych w postaci zieleni stanowiącej zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz trwałych użytków zielonych – 5R(Z) (północne części działek nr 133 i 135) oraz terenach wydzielonych ciągów pieszo-jezdných – 9KDX (wschodni skraj działki nr 126).
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.