

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczane do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska  Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 1 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0014	pod fragmentem garażu (garaż)	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0			0,0170 ha	droga dojazdowa/plac manewrowy	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0002	pod fragmentem garażu (garaż)	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0520 ha	droga dojazdowa/plac manewrowy	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								73,01 zł + 23 % VAT	

2.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczone do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 2 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0016 udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha	garaż  droga dojazdowa/plac manewrowy	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0					udział w wysokości 1/36 w części działki nr 3/28 o powierzchni 0,0520 ha	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								73,01 zł + 23 % VAT	
3.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczone do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 3 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0016 udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha	garaż  droga dojazdowa/plac manewrowy	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0					udział w wysokości 1/36 w części działki nr 3/28 o powierzchni 0,0520 ha	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								73,01 zł + 23 % VAT	

4.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczone do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 5 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0016 udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha	garaż  droga dojazdowa/plac manewrowy	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0					udział w wysokości 1/36 w części działki nr 3/28 o powierzchni 0,0520 ha	
wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi									
73,01 zł + 23 % VAT									
5.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczone do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 6 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0016 udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha	garaż  droga dojazdowa/plac manewrowy	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0					udział w wysokości 1/36 w części działki nr 3/28 o powierzchni 0,0520 ha	
wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi									
73,01 zł + 23 % VAT									

6.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczone do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 9 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0016	garaż	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony		
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0			udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha		droga dojazdowa/plac manewrowy		0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
								droga dojazdowa/plac manewrowy	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi			
								73,01 zł + 23 % VAT			
7.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczone do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany murem w zespole garaży murem, opisany na załączniku graficznym numerem 10 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0016	garaż	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony		
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0			udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha		droga dojazdowa/plac manewrowy		0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
								droga dojazdowa/plac manewrowy	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi			
								73,01 zł + 23 % VAT			

8.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczane do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany fragmentem blaszanego garażu, opisany na załączniku graficznym numerem 12 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0004	pod fragmentem garażu (garaż)	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony		
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0			udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha		droga dojazdowa/plac manewrowy		0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
								droga dojazdowa/plac manewrowy	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi			
								26,69 zł + 23 % VAT			
9.	część działki nr 240/25	45-Krowodrza	KR1P/00 214072/3	Działki nr 240/25 i nr 3/28 podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym ich części przeznaczane do dzierżawy znajdują się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2.	ul. Wrocławska Teren zabudowany fragmentem blaszanego garażu, opisany na załączniku graficznym numerem 13 oraz utwardzony teren, stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy	0,0004	pod fragmentem garażu (garaż)	3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony		
	część działki nr 3/28		KR1P/00 173006/0			udział w wysokości 1/16 w części działki nr 240/25 o powierzchni 0,0170 ha		droga dojazdowa/plac manewrowy		0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
								droga dojazdowa/plac manewrowy	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi			
								26,69 zł + 23 % VAT			

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.