

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/00463375/7	Działka nr 190/3 obręb 17-Krowodrza podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, zgodnie z którym jej fragment przeznaczony do dzierżawy znajduje się w przeważającej części w terenie zieleni urządzonej ZU a w pozostałej części w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 3MN.	ul. Kamedulska  teren stanowiący utwardzone dojście i dojazd do posesji	0,0040	dojście i dojazd do posesji przy ul. Kamedulskiej 51a (droga dojazdowa)	0,45 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  18,00 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.