

ZARZĄDZENIE Nr 2673/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11.10.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 56 w Krakowie umów najmu części nieruchomości położonej przy ul. Fredry 65-71 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000,1349, 1432), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz.121, 50,650,1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 56 im. Tadeusza Rejtana w Krakowie umów najmu pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym oraz części ogrodzenia szkolnego położonych przy ul. Fredry 65-71, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 276/4 o pow. 0,9509 ha obręb 46 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00230664/8, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) „Centrum Rodzinki” Sp. z o.o. Przedszkole Publiczne „Karmelowy Zakątek” Agnieszka Podziorna-Pochopień – umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 80 m² oraz części korytarza szkolnego o pow. 120 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci przedszkolnych (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 2) Maria Ciask – umowa najmu pomieszczenia o pow. 16 m² z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 3) Firma „S&U Auto Service” Łukasz Usień – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dorosłych (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 4) „Szkółka Piłkarska „Borek” Bartłomiej i Katarzyna Piwowarczyk - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² oraz małej sali o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 5) Monika Wójcik „Eureka” – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 6) Młodzieżowy Dom Kultury „Redus” – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 38 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 7) Stowarzyszenie Krakowskiego Centrum „Taekwon-do” Mikołaj Kotowicz - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² oraz małej sali o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 8) Magdalena Kołtun, Studio Baletowe „Motyl” - umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 9) Firma SHPAK FAMILY sp. z o.o. – umowa najmu części ogrodzenia szkolnego na nośnik reklamowy o pow. 300 cm x 240 cm z przeznaczeniem na billboard (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 10) Parafia Św. Kazimierza Królewicz-Katolicki Dom Kultury im. Ks. Kard. A.S. Sapiechy - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 38 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci, (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 11) Łukasz Maziarz, Firma Usługi Programistyczne „Luma” - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² oraz małej sali o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dorosłych, (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);

- 12) Sławomir Plewa - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² oraz małej sali o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dorosłych (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 13) Weronika Myśliwiec szkoła tańca „Flash Duo” - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 38 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 14) „Kuchnia Wiler s.c.” – umowa najmu pomieszczeń kuchennych o pow. 83 m² z przeznaczeniem na przygotowywanie obiadów dla dzieci (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 15) „Coffee Break” Andrzej Bruzda, Marcin Dudek Sp. j. – umowa najmu powierzchni szkolnej 1 m² z przeznaczeniem na automat do sprzedaży produktów spożywczych (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Fredry 14 B-14 E Marcin Lepiarz – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnoty Mieszkaniowej (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kołodziejskiej 24 B Izabela Kargól – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnoty Mieszkaniowej (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kwietna 4,4A,4B,4C,6,6A,6B,6C,4D,4E Nina Jaśkiewicz – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnoty, (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa budynków przy ul. Fredry 8 Janusz Pawlik – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnoty Mieszkaniowej (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Roi 4,4A i 4B Robert Chamiolo – umowa najmu części korytarza szkolnego o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnoty Mieszkaniowej (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);
- 21) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Fredry 4F-14E Robert Chamiolo – umowa najmu części korytarza szkolnego o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnoty Mieszkaniowej (okres zgłoszony przez szkołę - rok szkolny 2018/2019);

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 56 z siedzibą w Krakowie przy ul. Fredry 65-71.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 56 z siedzibą w Krakowie przy ul. Fredry 65-71 do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu;

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 149 z późn. zm.) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.