

ZARZĄDZENIE Nr 2792/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19.10.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Turowicza oraz ul. Gen. Bolesława Roi, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 82/61 o pow. 0,3749 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00286445/4, nr 82/11 o pow. 0,1202 ha, nr 82/24 o pow. 0,0515 ha obie objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00476454/9 oraz działka nr 270 o pow. 2,2509 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00499728/8 wszystkie położone w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 115,00 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza energetycznego NN pasem o długości 115,00 m i szerokości 1,00 m na działce nr 82/61, w obszarze o pow. 66,00 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza energetycznego NN pasem o długości 66,00 m i szerokości 1,00 m na działce nr 82/11, w obszarze o pow. 10,00 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza energetycznego NN pasem o długości 10,00 m i szerokości 1,00 m na działce nr 82/24, w obszarze o łącznej pow. 906,21 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza energetycznego NN pasem o długości 1,00 m i szerokości 1,00 m wraz z energetycznym złączem pomiarowym o wymiarach 0,67 m x 0,32 m oraz eksploatację istniejących dwóch napowietrznych sieci energetycznych wysokiego napięcia 110 kV pasem o szerokości 12,00 m na działce nr 270, a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 493 142,67 złote brutto (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące sto czterdzieści dwa złote 67/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 92 213,67 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 493 142,67 złote brutto (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące sto czterdzieści dwa złote 67/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości

każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.