

**ZARZĄDZENIE Nr 2805/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 22.10.2018 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym lokali LU1 i LU2 położonych przy ul. Cystersów 26 w Krakowie, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 61 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 603, 650, 1629, 1544), Zarządzenia Nr 2245/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31.08.2018 r. w sprawie akceptacji wyników otwartego konkursu ofert na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka przy ul. Cystersów 26 w Krakowie, § 12 ust. 8 Uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (t. j.: Uchwała Nr LXII/1359/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 stycznia 2017 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa) oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz podmiotu wyłonionego w drodze otwartego konkursu ofert, rozstrzygniętego Zarządzeniem Nr 2245/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31.08.2018 r. w sprawie akceptacji wyników otwartego konkursu ofert na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka przy ul. Cystersów 26 w Krakowie, na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3: lokale LU1 i LU2 położone przy ul. Cystersów 26 w Krakowie, o łącznej pow. użytkowej 175,92 m<sup>2</sup> (lokal LU1 o pow. 65,15 m<sup>2</sup>, lokal LU2 o pow. 110,77 m<sup>2</sup>), będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, obręb 5 jedn. ewid. Śródmieście, objęte księgą wieczystą KW nr KR1P/00107644/1 na czas zawarcia umowy wynoszący nie więcej niż 3 miesiące.

§ 2. Dzierżawca zobowiązany jest płacić czynsz dzierżawny w wysokości miesięcznie:

- 1) powierzchnia gruntu 45,89 m<sup>2</sup> x 0,15 zł (kwota netto) + należny podatek VAT tj. 6,88 zł (kwota netto) + 1,59 zł (VAT), łącznie – 8,47 zł (słownie: osiem złotych 47/100),
- 2) obiekt o powierzchni 175,92 m<sup>2</sup> x 1,50 zł (kwota netto) + należny podatek VAT tj. 263,88 zł (kwota netto) + 60,70 zł (VAT) łącznie – 324,58 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery złote 58/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura ds. Ochrony Zdrowia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.