

**ZARZĄDZENIE Nr 2808/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 22.10.2018 r.**

**w sprawie uznania wniesionych w latach od 1997 r. do 2010 r. bez podstawy prawnej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego za wynagrodzenie z tytułu korzystania z nieruchomości położonej w Krakowie, zabudowanej garażem wybudowanym ze środków własnych osób fizycznych i uznania wniesionych w latach od 1997 r. do 2016 r. bez podstawy prawnej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego za wynagrodzenie z tytułu korzystania z udziału w nieruchomości położonej w Krakowie, stanowiącej dojazd do tego garażu oraz korekty naliczonego wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z tych nieruchomości wraz ze zmianą terminu zapłaty wynagrodzenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz.1349, poz.1432), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, poz. 2491, Dz. U. z 2018 r. poz. 62, poz. 86, poz. 650, poz. 1499, poz. 1629, poz.1669), art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na uznanie wnoszonych w latach od 1997 r. do 2010 r. bez podstawy prawnej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie, oznaczonej jako działka nr 85/21 obręb 54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, za wynagrodzenie należne Gminie Miejskiej Kraków z tytułu korzystania przez Panią [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Joanna Ładoś-Zajac – Starszy Inspektor Referat Udostępniania Nieruchomości pod Infrastrukturę Techniczną oraz Wykonywania Uprawnień Właścicielskich /Wydział Skarbu Miasta] z tej nieruchomości.

§ 2. Wyraża się zgodę na uznanie wnoszonych w latach od 1997 r. do 2016 r. bez podstawy prawnej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie, oznaczonej jako udział wynoszący 1/28 części działki nr 85/29 obręb 54 Nowa Huta, za wynagrodzenie należne Gminie Miejskiej Kraków z tytułu korzystania przez Panią [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Joanna Ładoś-Zajac – Starszy Inspektor Referat Udostępniania Nieruchomości pod Infrastrukturę Techniczną oraz Wykonywania Uprawnień Właścicielskich /Wydział Skarbu Miasta] z części tej nieruchomości.

§ 3. Koryguje się naliczone w piśmie Nr GS-08.6822.4.20.2016.WB z dnia 17.06.2018 r. wynagrodzenie za korzystanie bez tytułu prawnego przez Panią [wylączenie jawności w

*zakresie danych osobowych;* na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; *jawność wyłączyła: Joanna Ładoś-Zajac – Starszy Inspektor Referat Udostępniania Nieruchomości pod Infrastrukturę Techniczną oraz Wykonywania Uprawnień Właścicielskich /Wydział Skarbu Miasta]* z działki nr 85/21 obręb 54 Nowa Huta o pow. 20 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garaż oraz z działki nr 85/29 w udziale odpowiadającym 1/28 części, z przeznaczeniem pod dojazd do tego obiektu, poprzez zmianę okresu objętego naliczeniem tj. w zakresie działki nr 85/21 obręb 54 Nowa Huta z okresu od dnia 1.07.2008 r. do dnia 30.06.2018 r. na okres od dnia 1.01.2011r. do dnia 30.06.2018 r. oraz w zakresie działki nr 85/29 w udziale wynoszącym 1/28 części z okresu od dnia 1.07.2008 r. do dnia 30.06.2018 r. na okres od dnia 1.01.2017 r. do dnia 30.06.2018 r., wskutek czego wynagrodzenie z tego tytułu wynosi łącznie 7370,79 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1378,28 złotych.

§ 4. Zmienia się wyznaczony w piśmie Nr GS-08.6822.4.20.2016.WB z dnia 17.06.2018 r. „do dnia 31.08.2018 r.” termin zapłaty wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego przez Panią *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych;* na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; *jawność wyłączyła: Joanna Ładoś-Zajac – Starszy Inspektor Referat Udostępniania Nieruchomości pod Infrastrukturę Techniczną oraz Wykonywania Uprawnień Właścicielskich /Wydział Skarbu Miasta]* z działki nr 85/21 obręb 54 Nowa Huta o pow. 20 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garaż oraz z działki nr 85/29 w udziale odpowiadającym 1/28 części, z przeznaczeniem pod dojazd do tego obiektu, na „do dnia 30.11.2018 r.”

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.