

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 215/1	1-Nowa Huta	KR1P/00191454/7	na Os. Bohaterów Września teren zagospodarowany zespołem 12 ogródków działkowych	0,0272	ogródek działkowy nr 1	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,35 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 215/1				0,0480	ogródek działkowy nr 2	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,20 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 215/1				0,0480	ogródek działkowy nr 3	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,20 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 215/1				0,0175	ogródek działkowy nr 4	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,08 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 215/1				0,0273	ogródek działkowy nr 5	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,37 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
6.	część działki nr 215/1				0,0480	ogródek działkowy nr 6	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,20 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

7.	część działki nr 215/1	1-Nowa Huta	KR1P/00191454/7	teren zagospodarowany zespołem 12 ogródków działkowych	0,0240	ogródek działkowy nr 7	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,60 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
8.	część działki nr 215/1				0,0240	ogródek działkowy nr 8	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,60 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
9.	część działki nr 215/1				0,0320	ogródek działkowy nr 9	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,47 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
10.	część działki nr 215/1				0,0224	ogródek działkowy nr 10	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,23 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
11.	część działki nr 215/1				0,0288	ogródek działkowy nr 11	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,72 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
12.	część działki nr 215/1				0,0216	ogródek działkowy nr 12	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,04 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce strukturalnej nr 45, w terenach zieleni urządzonej (ZU). Jednocześnie, działka nr 215/1, obręb 1 – Nowa Huta znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa” – Etap A, zatwierdzonego uchwałą Nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12.09.2018 r., która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego w dniu 03.10.2018 r. i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia. Zgodnie z ww. planem, działka nr 215/1, obręb 1-Nowa Huta znajduje się w terenach zieleni urządzonej, oznaczonych na rys. planu symbolem 201.ZP.1 o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne parki.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.