

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

| Numer działki       | Pow.<br>w ha  | Położenie działki<br>i jej opis   | Przeznaczenie<br>nieruchomości i sposób jej<br>zagospodarowania   | Wartość:<br>- prawa<br>własności<br><br>- prawa<br>użytkowania<br>wieczystego | Cena sprzedaży<br>z bonifikatą<br>w zł             | Cena<br>sprzedaży<br>bez<br>bonifikaty<br>w zł         | Nabywca   |
|---------------------|---|---|---|---|--|--|---|
| Udział w<br>gruncie | Obręb<br><br>Księga wieczysta                               |   |   |   |  |  |   |
| 850/1               | 0,3434 ha<br><br>obręb 9<br>Krowdrza<br><br>KR1P/00087073/0 | ul. Chocimska 1<br><br>Zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielorodzinnym | Nieruchomość nie jest<br>objęta obowiązującym<br>planem miejscowym,<br>Natomiast zgodnie z<br>zapisami „Studium<br>uwarunkowań i kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzennego Miasta<br>Krakowa” nieruchomość<br>znajduje się<br>na obszarze określonym<br>jako MW-tereny zabudowy<br>mieszkaniowej<br>wielorodzinnej. | 4 346 105,00<br>zł<br><br>2 798 892,00<br>zł                                  | Łączna<br>cena<br>z bonifikatą:<br>86 481,74<br>zł | Łączna<br>cena<br>bez<br>bonifikaty:<br>9 406,52<br>zł | Zjednoczona Spółdzielnia<br>Budowlano-<br>Mieszkaniowa „Piast”<br>z siedzibą<br>ul. Kazimierza Wielkiego<br>67<br>30-074 Kraków |
| 137/27041           |   |   |   |   |  | 9 406,52   | Zjednoczona Spółdzielnia<br>Budowlano-<br>Mieszkaniowa „Piast”-<br>lokal użytkowy LU I  |
| 18214/27041         |   |   |   |   | 58 548,10  |  | Zjednoczona Spółdzielnia<br>Budowlano-<br>Mieszkaniowa „Piast”-<br>lokale mieszkalne  |
| 410/27041           |   |   |   |   | 1 317,93   |  | Właściciele lokalu nr 4   |
| 412/27041           |   |   |   |   | 1 324,36   |  | Właściciele lokalu nr 5   |
| 420/27041           |   |   |   |   | 1 350,07   |  | Właściciele lokalu nr 13  |

|           |  |  |  |  |          |  |                          |
|-----------|--|--|--|--|----------|--|--------------------------|
| 569/27041 |  |  |  |  | 1 829,03 |  | Właściciele lokalu nr 15 |
| 760/27041 |  |  |  |  | 2 442,99 |  | Właściciele lokalu nr 19 |
| 509/27041 |  |  |  |  | 1 636,16 |  | Właściciele lokalu nr 28 |
| 507/27041 |  |  |  |  | 1 629,73 |  | Właściciele lokalu nr 32 |
| 327/27041 |  |  |  |  | 1 051,13 |  | Właściciele lokalu nr 36 |
| 507/27041 |  |  |  |  | 1 629,73 |  | Właściciele lokalu nr 37 |
| 498/27041 |  |  |  |  | 1 600,80 |  | Właściciele lokalu nr 38 |
| 537/27041 |  |  |  |  | 1 726,16 |  | Właściciele lokalu nr 40 |
| 404/27041 |  |  |  |  | 1 298,64 |  | Właściciele lokalu nr 42 |
| 527/27041 |  |  |  |  | 1 694,02 |  | Właściciele lokalu nr 44 |
| 448/27041 |  |  |  |  | 1 440,08 |  | Właściciele lokalu nr 49 |
| 488/27041 |  |  |  |  | 1 568,65 |  | Właściciele lokalu nr 50 |
| 460/27041 |  |  |  |  | 1 478,65 |  | Właściciele lokalu nr 52 |
| 415/27041 |  |  |  |  | 1 334,00 |  | Właściciele lokalu nr 11 |
| 492/27041 |  |  |  |  | 1 581,51 |  | Właściciele lokalu nr 47 |

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży nieruchomości obowiązuje do dnia 31 grudnia 2018 r.