

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 827	10 – Nowa Huta	KR1P/001 97675/4	Działka nr 827, obręb 10 – Nowa Huta nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest dla tego terenu sporządzany. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.), przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 57 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Bacewiczówny Teren zagospodarowany jest gankiem budynku mieszkalnego, jako dojazd i dojazd do posesji oraz zielen przydomowa.	0,0003 0,0024 0,0106	ganek (mieszkalny) dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa) zielen przydomowa	7,84 zł/1m ² /rok+ 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,43 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 16,56 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie