

Wykaz

Niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Banacha, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	517/9	0,0649 ha	29 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P /00092282/6	Rejon ul. Banacha działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do trapezu, o szerokości od 10 do 4 metrów	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Górka Narodowa Zachód” zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIX/1283/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.10.2006r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 34, poz. 179 z dnia 22.01.2007r.) przedmiotowy teren znajduje się: -w części w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 3 MW (po podziale działka nr 517/9), Natomiast w aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 44, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren działki nr 517/9 stanowi niezagospodarowany ogólnodostępny teren, położna jest w kompleksie niezagospodarowanych nieruchomości.	375 230,90 zł plus podatek VAT w kwocie 86 303,11 zł Cena brutto 461 534,01 zł	578,17zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości składających się z działek między innymi nr 519/13 i 516/5 oraz sąsiednich nieruchomości, wchodzących w skład kompleksu nieruchomości stanowiących własność wnioskodawcy o pow. 3,2751 ha.

1. Cena działki w wysokości 375 230,90 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 86 303,11 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121,50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.