

ZARZĄDZENIE Nr 3030/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.11.2018 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. Pysocice do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, oraz anulowania i ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. Pysocice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716), § 12 ust. 1 pkt 3 i 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), art. 8 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1221, z 2016 r. poz. 2024, 846, z 2017 r. poz. 60, 2491, z 2018 r. poz. 86, 650, 62, 1499, 1669), art. 230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629), zarządzenia nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej w obrębie 26-Nowa Huta, przy ul. Pysocice, w obszarze o pow. 0,1130 ha działki nr 175/1 o pow. całkowitej 0,1407 ha, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00561410/2, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: zieleni przydomowa, wskazanym na załączniku graficznym do zarządzenia oraz opisanym w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Postanawia się anulować naliczone pismem nr GS-06.JK.722430-4-272/09 z dnia 22.12.2016 r. Państwu [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył/-a: Lidia Wojtas– starszy inspektor/Referat Dzierżaw, Użyczeń i Służebności/Wydział Skarbu Miasta] wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od 13.03.2007 r. do 30.11.2016 r. z nieruchomości stanowiącej część działki nr 175/1 obr. 26 - Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00561410/2 w kwocie 3 500,09 zł (w tym 645,41 zł podatku VAT), słownie: trzy tysiące pięćset złotych dziewięć groszy.

§ 4. 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od 23.09.2016 r. do 15.05.2017 r. z części nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 26-Nowa Huta, przy ul. Pysocice, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00561410/2, stanowiącej obszar o pow. 0,0277 ha działki nr 175/1 o pow. całkowitej 0,1407 ha, użytkowany na cel: dojście i droga dojazdowa, w wysokości: 1188,30 zł (w tym 222,20 zł podatku VAT), słownie: jeden tysiąc sto osiemdziesiąt osiem złotych trzydzieści groszy.

2. Termin płatności ustala się do dnia 10.12.2018 r.

3. Zobowiązuje się [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył/-a: Lidia Wojtas– starszy inspektor/Referat Dzierżaw, Użyczeń i Służebności/Wydział Skarbu Miasta] zamieszkałych w Krakowie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył/-a: Lidia Wojtas– starszy inspektor/Referat Dzierżaw, Użyczeń i Służebności/Wydział Skarbu Miasta] do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia na konto Urzędu Miasta Krakowa nr 70102028920000510205900917 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.