

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 235/50	47- Podgórze	KR1P/0034 9673/1	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bonarka” zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. i znajduje się częściowo w terenach zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej (ZP.1) i częściowo w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowych (MWU). Zgodnie z art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „ <i>Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem, chyba, że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania</i> ”.	w rejonie ul. Gen. Bolesława Roi  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy nr 44 w zespole ogródków działkowych	0,0136	ogródek działkowy nr 44	0,28 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 270		KR1P/0049 9728/8			0,0085		0,28 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.