

ZARZĄDZENIE Nr 3193/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28.11.2018 r.

w sprawie ustanowienia na okres 20 lat odpłatnego prawa użytkowania na udziale 812/18587 części nieruchomości położonej przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki zabudowanej budynkiem Dworu Czeczów na rzecz Centrum Kultury Podgórze

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tj. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić na okres 20 lat na rzecz Centrum Kultury Podgórze w Krakowie z siedzibą w Krakowie przy ul. Sokolskiej 13 odpłatne prawo użytkowania na udziale 812/18587 części nieruchomości ograniczonym do pow. 0,0812 ha zabudowanej budynkiem Dworu Czeczów stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki stanowiącej działkę ewidencyjną nr 323/2 obręb 101 Podgórze objętej księgą wieczystą nr KR1P/00289552/8, celem prowadzenia działalności statutowej.

2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż w związku z faktem, że przedmiotowa nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków pod nr A-859 (decyzja z dnia 27.08.1990 r.) i podlega ochronie konserwatorskiej, wszelkie prace remontowe i działania inwestycyjne przy obiekcie wymagają wyprzedzająco uzgodnienia z Biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

3. Ustanowienie prawa użytkowania następuje na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Niniejsze zarządzenie obowiązuje do dnia 31.12.2018 r.