

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 330	24-Krowodrza	KR1P/003 63176/1	Przeznaczony do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 43, w kategorii zagospodarowania terenu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	rejon ul. Potoczek	0,0321	uprawy rolne (rolniczy)	0,18 zł/m ² /rok + 23% VAT (rolniczy do 1000m ² włącznie)	nieoznaczony
	działka nr 345				Przedmiotowe działki są nieogrodzone, niezabudowane, porośnięte niską roślinnością.	0,0696	uprawy rolne (rolniczy)		
	działka nr 346					0,0056	uprawy rolne (rolniczy)	0,07 zł/m ² /rok + 23% VAT (rolniczy za każdy m ² ponad 1000m ²)	
	działka nr 348/1					0,0915	uprawy rolne (rolniczy)		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 20,76 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

