

ZARZĄDZENIE Nr 3365/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.12.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Na Błonie na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 161/5 o pow. 1,4051 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00201161/0 oraz działka nr 218/25 o pow. 0,9676 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00077464/5 obie położone w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu z działki nr 161/5 w obszarze o łącznej powierzchni 798,0 m², przy czym pasem o szerokości 1,0 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kanalizacyjnej Dn 250 o długości 75,8 m, istniejącej sieci wodociągowej Dn 150 o długości 31,1 m, istniejącej sieci wodociągowej Dn 80 o długości 1,3 m i istniejącego kanału przelewowo – spustowego Ø 1200 mm o długości 174,6 m oraz z działki nr 218/25 w obszarze o łącznej powierzchni 607,0 m², przy czym pasem o szerokości 1,0 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kanalizacyjnej Dn 250 o długości 4,5 m, istniejącej sieci kanalizacyjnej Dn 400 o długości 68,6 m i istniejącego kanału przelewowo – spustowego Ø 1200 mm o długości 138,3 m, a także remonty powyższej infrastruktury technicznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 143 378,64 złotych brutto (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt osiem złotych 64/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 26 810,64 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S. A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 143 378,64 złotych brutto (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt osiem złotych 64/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S. A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.