

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |              |                  | Przeznaczenie nieruchomości   | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy   | Powierzchnia dzierżawy /ha/  | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego   | Okres umowy       |
|-----|--------------------------|--------------|------------------|---|---|--|--|--|-------------------|
|     | Nr działki               | Nr obrębu    | Kw               |   |   |  |  |  |                   |
| 1   | 2                        | 3            | 4                | 5   | 6   | 7  | 8  | 9  | 10                |
| 1.  | część działki nr 3/28    | 45-Krowodrza | KR1P/00 173006/0 | Działka nr 3/28 podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów-Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zgodnie z którym jej część przeznaczana do dzierżawy znajduje się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu KU.2. | ul. Wrocławska<br><br>Teren zabudowany murem garażem w zespole garaży murem oraz utwardzony teren stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy | 0,0016<br><br>udział w wysokości 1/36 w części działki nr 3/28 o powierzchni 0,0520 ha | garaż<br><br>droga dojazdowa/plac manewrowy            | 3,86 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT<br><br>0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT | czas nieoznaczony |
|     |                          |              |                  |   |   |  |  | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi                                    |                   |
|     |                          |              |                  |   |   |  |  | 68,24 zł + 23 % VAT  |                   |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.