

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 154/4	60 - Śródmieście	KR1P/0018 3562/8	Działka nr 154/4 nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej nr 2 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Garbarska  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę zagospodarowany jest jako podwórze oraz wiata śmietnikowa	0,0036  0,0004	podwórze  wiata śmietnikowa	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  21,08 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.