

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	cz.4/9	14	KR1P/00 186270/5	0,0028	Nieruchomość położona przy al. F. Focha, zabudowana halą sportową wraz z pokojami gościnnymi, w pozostałej części zagospodarowana jako parkingi oraz teren zielony.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, określonej w statucie Klubu.	na czas nieoznaczony	0,12 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT	Klub KS Cracovia 1906
2.	cz.4/12	Krowodrza	KR1P/00 186270/5	0,1101					
3.	5/9		KR1P/00 247742/1	0,1429					
4.	cz.423/4		KR1P/00 019572/1	0,2887					
5.	426/3		KR1P/00 220076/6	0,8956					
						Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa określony został jako teren usług U.			

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.