

ZARZĄDZENIE Nr 367/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.02.2018 r.

w sprawie zasad krótkotrwałego udostępniania części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. W. Reymonta 20 zabudowanej stadionem sportowym pn. „Stadion Miejski im. H. Reymana”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się zasady krótkotrwałego udostępniania części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. W. Reymonta 20, oznaczonej jako działka nr 180/5 obr. 12 jedn. ewid. Kraków – Krowodrza, zabudowanej stadionem sportowym pn. „Stadion Miejski im. H. Reymana”. Zasady te określone zostały w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Przez części nieruchomości zabudowanej stadionem sportowym pn. „Stadion Miejski im. H. Reymana” rozumie się m.in.: przestrzeń pod trybunami, trybuna stadionu, szatnie, parkingi, pawilon medialny.

3. Przez krótkotrwałe udostępnienie należy rozumieć udostępnienie na okres do 1 miesiąca.

§ 2. 1. Krótkotrwałe udostępnienie nieruchomości jest odpłatne, przy czym w uzasadnionych przypadkach odpłatność za korzystanie z udostępnianej przestrzeni może być ustalona na poziomie nie niższym niż poziom prognozowanych kosztów zużycia mediów.

2. Odpłatność za korzystanie z części nieruchomości ustalana jest w oparciu o minimalne stawki określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Przy krótkotrwałym udostępnieniu części nieruchomości dopuszcza się możliwość naliczenia kaucji w celu zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Gminy Miejskiej Kraków, które mogą wynikać ze spowodowania szkód oraz na poczet opłat, o których mowa w ust. 1, bezumownego korzystania lub innych roszczeń wynikających z niedotrzymania przez Najemcę warunków umowy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 25/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10.01.2014 r. w sprawie oddania w najem na czas oznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. W. Reymonta 22, zabudowanej stadionem sportowym określanym jako „Stadion Miejski im. H. Reymana” w trybie bezprzetargowym.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.