

ZARZĄDZENIE Nr 379/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12.02.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Mariana Domagały.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 121, 50) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, przy ul. Mariana Domagały, w obrębie nr 104, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składającej się z działki nr 226/5, o powierzchni 0,0130 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00151867/3, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0059 ha, przebiegającym w kierunku zachodnim od ul. Mariana Domagały, pasem terenu o szerokości 6,5 m, do wschodniej granicy działki nr 226/1, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 104, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składających się z działek nr:

- 1) 39/1, 39/5, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00541465/6;
- 2) 40/3, 40/4, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00524892/3;
- 3) 40/6, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00526409/5;
- 4) 44, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00527310/1.

3. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości położonych w obrębie nr 104, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składających się z działek nr:

- 1) 226/1, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00473372/9;
- 2) 43/5, 223/2, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00452984/9;
- 3) 219/3, 219/4, 220, 224/1, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00132162/2;
- 4) 41/2, 42/2, 42/3, 43/1, 43/2, 43/3, 43/4, 221/1, 222/1, 223/1, 224/2, 225/1, 227, 374, 375 obj. księgą wieczystą nr KR1P/00341251/1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 782, 17 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 203,17 zł.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości władających, o których mowa w ust. 2 i 3 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 11 782, 17 zł brutto (słownie: jedenaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa złote 17/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

6. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

7. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela oraz użytkownika wieczystego nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00151867/3 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.