

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 81/59	65 – Podgórze	KR1P/0022 0855/1	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stojałowskiego”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLV/422/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 kwietnia 2004 r. i znajduje się w terenach urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 7 IT.	przy ul. Stojałowskiego działka zagospodarowana jest obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej wzniesionymi przez MPWiK S.A., w których skład wchodzi osadniki zlewni Pierwszej Fali Zanieczyszczeń	0,2993	obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, osadniki zlewni Pierwszej Fali Zanieczyszczeń (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania)	2,43 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 606,08 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.