

**ZARZĄDZENIE Nr 438/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 16.02.2018 r.**

**w sprawie ustanowienia na okres 10 lat odpłatnego prawa użytkowania na rzecz Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie celem prowadzenia działalności statutowej na nieruchomościach położonych przy ul. Stella Sawickiego, zabudowanych m.in. dawnym hangarem lotniczym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i 50) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tj. Dz. Urz. Woj. Małopol. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1 1. Postanawia się ustanowić na okres 10 lat odpłatne prawo użytkowania na rzecz Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie z siedzibą w Krakowie przy ul. Św. Wawrzyńca 15, celem prowadzenia działalności statutowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kraków, położonych przy ul. Stella Sawickiego, w obr. 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta: objętej księgą wieczystą KR1P/00188573/3 stanowiącej działkę nr 157/252 o pow. 0,0006 ha oraz objętej księgą wieczystą KR1P/00210506/7 stanowiącej działki nr 158/16 o pow. 0,0243 ha, nr 158/17 o pow. 0,0107 ha, nr 158/20 o pow. 0,1252 ha, nr 158/21 o pow. 0,0483 ha, nr 158/22 o pow. 0,0040 ha, nr 158/23 o pow. 0,0723 ha, nr 158/25 o pow. 0,0077 ha, nr 158/68 o pow. 0,2670 ha, nr 158/70 o pow. 0,0540 ha, nr 158/72 o pow. 0,0050 ha, nr 158/111 o pow. 1,6625 ha oraz na udziale 674/1138 części działki nr 158/19 o całkowitej pow. 0,1138 ha odpowiadającym i ograniczonym do wykonywania do części o pow. 0,0674 ha.

2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż ze względu na wpis hangaru lotniczego i jego otoczenia do rejestru zabytków pod nr A-1065 wszelkie podejmowane działania inwestycyjne oraz związane z utrzymaniem zieleni wymagają każdorazowo wyprzedzającego uzgodnienia z służbami konserwatorskimi.

3. Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie w umowie ustanowienia prawa użytkowania złoży oświadczenie, iż w przypadku planowania inwestycji kubaturowych na terenie objętym decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa linii tramwajowej Stella Sawickiego w Krakowie - odcinek od Ronda Dywizjonu 308 do Ronda Piastowskiego wraz z przebudową węzła drogowego Stella – Sawickiego – Bora Komorowskiego, Wiślickiej, Okulickiego i Andersa w zakresie przebiegu trasy, przebudowy dróg, zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą techniczną, budową obiektów inżynierskich, budową i zasilaniem podstacji trakcyjnych.” obejmującej m.in. działki nr 158/68 i nr 158/111 zobowiązuje się do uzyskania zgody Zarządu Infrastruktury Komunalnej w tym zakresie.

4. Ustanowienie prawa użytkowania następuje na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Niniejsze zarządzenie obowiązuje przez okres 4 miesięcy od dnia podpisania.