

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 566	10 - Podgórze	KR1P/002 58240/2	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/003 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce strukturalnej nr 17, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Zielnej Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako zieleń przydomowa oraz droga dojazdowa	0,0060 ha 0,0153 ha	droga dojazdowa zielen przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,62 zł/1m ² /rok+ 23%VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 34,91 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.