

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 50/7	7-Nowa Huta	KR1P/00 191690/3	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XII/87/03 z 16.04.2003 r. (z późn. zm.) znajduje się w jednostce urbanistycznej nr 46 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Znajduje się również w obszarze, dla którego przystąpiono do sporządzania, na podstawie Uchwały Nr LIX/1299/16 Rady Miasta Krakowa z 7.12.2016 r., miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego”.	ul. Włodarczyka Teren pod fragmentem murowanego garażu, w pozostałej części stanowiący drogę dojazdową/dojście/plac manewrowy oraz teren zielony.	0,0007 0,0116 0,0027	garaż droga dojazdowa/dojście/plac manewrowy zieleń/rolniczy	2,17 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,24 zł/m ² / rok + 23% VAT ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 67,93 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.