

## Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Koziej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	289/2	0,0073	KR1P/00182120/1	28 jednostka ewid. Podgórze	ul. Kozia  działka kształtem zbliżona do trapezu	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu zbiornika „Bagry” w Płaszowie zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIII/1157/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28.06.2006 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej związanej z obsługą rekreacyjnej funkcji obszaru o symbolu 5U.  Teren częściowo zagrodzony stanowiący teren zielony.	<b>32 170,80 zł</b> plus 23 % podatku VAT tj. 7 399,28 zł	440,70 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 214/2 o pow. 0,0800 ha
							<b>39 570,08 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 1.916,00 zł z tytułu sprzedaży ogrodzenia usytuowanego na przedmiotowej nieruchomości, w związku z faktem, iż nakłady na zrealizowane zostały z własnych środków nabywającego.		

1. Cena netto nieruchomości składającej się z działki nr 289/2 tj. 32 170,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 7 399,28 zł, winna być wpłacona przez nabywających nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50 i 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.