

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 524/14	4 – Śródmieście	KR1P/00 150400/5	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogilska-Chałupnika” zatwierdzonego uchwałą nr LXI/929/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 9.01.2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 22.01.2013 r. poz. 863) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 3MW oraz terenach dróg publicznych – drogi lokalne – 1KDL.	ul. Kantora	0,0020	grunt pod boksem garażowym (garaż)	2,99 zł/1m ² /mc + 23% VAT	czas nieoznaczony
							droga dojazdowa	0,45 zł/1m ² /mc + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 70,83 zł + 23% VAT	
2.	część działki nr 524/14	4 – Śródmieście	KR1P/00 150400/5	jw.	ul. Kantora	0,00245	droga dojazdowa	0,45 zł/1m ² /mc + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 11,03 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 524/14 obr. 4-Śródmieście stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i jednocześnie w udziale oddana jest we współużytkowanie wieczyste. Do dzierżawy zostaje przeznaczony obszar działki nr 524/14 obr. 4-Śródmieście wskazany w kolumnie 7 w zakresie udziału nieobciążonego prawem użytkowania wieczystego.