

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 495/12	4 - Śródmieście	KR1P/0019 7149/8	Teren wnioskowany do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek-Fiołkowa” zatwierdzonego uchwałą nr LXV/1584/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 1.03.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 13 marca 2017 poz. 1843) i zgodnie z nim znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkaniowymi wielorodzinnymi MW.1.	ul. Meissnera nieruchomość gruntowa w części zagospodarowana pod budynkiem mieszkalnym nr 33 przy ul. Meissnera, a w pozostałym zakresie teren porośnięty trawą.	0,0012 0,0009 0,0003	mieszkalny (grunt pod fragmentem budynku) budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) zieleń osłonowa (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	8,49 zł/1m ² /rok + 23% VAT 1,76 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:	
								24,42 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.