

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości, cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Lwh					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 85/64	54 – Nowa Huta	KR1P/0022 4134/9	0,4221 ha	przy ul. Centralnej działka nr 85/64 zagospodarowana jest jako plac manewrowy z budynkiem administracyjnym	plac nauki jazdy (0,0374 ha) parking (0,0128 ha) zielen (0,0879 ha) budynek (0,0552 ha) wejście do lokalu (0,0048 ha) droga i plac manewrowy (0,2240 ha)	3 lata	3 360,36 zł + 23% podatku VAT/m-c

Uwagi:

- Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny-Lęg” zatwierdzonym Uchwałą Nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 12 września 2013 r., poz. 5502) działka nr 85/64 znajduje się: w terenach zabudowy usługowej – U18, terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW7 oraz terenach dróg publicznych: drogi zbiorcze – KDZ i drogi dojazdowe – KDD.
- W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
- Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
- Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.