

**ZARZĄDZENIE Nr 16/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 04.01.2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Benedykta Dybowskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 5/1 o powierzchni 0,0214 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00580052/3 oraz działka nr 5/2 o powierzchni 0,0249 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00466421/6, położonych w obrębie nr 26, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 0,0157 ha, przebiegającym w kierunku południowym od ul. Benedykta Dybowskiego w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w obrębie nr 26, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składającej się z działek nr 5/6 i 5/7, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00573735/3.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 832,70 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 342,70 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej współwłaściciele nieruchomości władnącej o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 1 832,70 zł brutto (słownie: tysiąc osiemset trzydzieści dwa złote siedemdziesiąt groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia współwłaściciele nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie znak: GS-06.6847.4.2.2018.UM z dnia 23.05.2018 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych o numerach KR1P/00580052/3 oraz KR1P/00466421/6 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.