

ZARZĄDZENIE NR 227/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29.01.2019 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) - druk nr 122.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa autopoprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) - druk nr 122, w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

AUTOPOPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) - druk nr 122.

Na podstawie § 33 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2014 r. poz. 6525) postanawia się, co następuje:

W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) - druk nr 122, wprowadza się następujące zmiany:

dotychczasowy tekst § 6 ust. 1 w brzmieniu:

Określa się liczbę miejsc parkingowych niezbędnych dla obsługi realizowanej inwestycji mieszkaniowej:

- a) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych minimalnie 20 miejsc parkingowych dla 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz po 2 miejsca parkingowe na każdy kolejny budynek mieszkalny jednorodzinny;*
- b) dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego:*
 - minimalnie 25 miejsc parkingowych w obszarze ograniczeń albo*
 - minimalnie 30 miejsc parkingowych poza obszarem ograniczeń oraz dodatkowo dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym liczba lokali mieszkalnych przekracza 25 lokali – minimalnie 1,2 miejsca parkingowego na każdy kolejny lokal mieszkalny powyżej 25 lokali;*

zastępuje się nowym tekstem:

Określa się liczbę miejsc parkingowych niezbędnych dla obsługi realizowanej inwestycji mieszkaniowej:

- a) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych minimalnie 20 miejsc parkingowych dla 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz po 2 miejsca parkingowe na każdy kolejny budynek mieszkalny jednorodzinny;*
- b) dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego:*
 - minimalnie 25 miejsc parkingowych w obszarze ograniczeń albo*
 - minimalnie 30 miejsc parkingowych poza obszarem ograniczeń*
 - oraz dodatkowo dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym liczba lokali mieszkalnych przekracza 25 lokali – minimalnie 1,2 miejsca parkingowego na każdy kolejny lokal mieszkalny powyżej 25 lokali;*

UZASADNIENIE

Zgłoszona autopoprawka ma na celu sprostowanie omyłki pisarskiej powstałej na etapie redagowania § 6 ust. 1 litera b projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) - druk nr 122 poprzez wydzielenie z przepisu § 6 ust. 1 litera b tiret drugie ostatniej części przepisu o treści: *oraz dodatkowo dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym liczba lokali mieszkalnych przekracza 25 lokali – minimalnie 1,2 miejsca parkingowego na każdy kolejny lokal mieszkalny powyżej 25 lokali* jako tiret trzecie w literze b § 6 ustęp 1 przepisu.

Zauważona omyłka pisarska, w przypadku uchwalenia projektu uchwały bez autopoprawki skutkowałaby przyjęciem standardu urbanistycznego w zakresie miejsc parkingowych, który ustalałby w strefie ograniczeń jeden standard miejsc parkingowych w wielkości 25 miejsc parkingowych dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, bez względu na wielkość inwestycji.