

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 256/2	3 – Nowa Huta	KR1P/00214386/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2009 r. i znajduje się w terenach eksploatacji górniczej – wydobywanie surowców ilastych ceramiki budowlanej ze złoża „Zesławice” oraz czynności związane z tą eksploatacją, oznaczonych symbolem 1PG.	ul. Nad Baranówką Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako ogródek działkowy nr 17.	0,0288	ogródek działkowy	0,21 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,04 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 256/2	3 – Nowa Huta	KR1P/00214386/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2009 r. i znajduje się w terenach publicznej zieleni urządzonej oznaczonych na rysunku planu symbolem 3 ZP.	ul. Nad Baranówką Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako ogródek działkowy nr 15.	0,0393	ogródek działkowy	0,21 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,88 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 256/2	3 – Nowa Huta	KR1P/00214386/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2009 r. i znajduje się w terenach publicznej zieleni urządzonej oznaczonych na rysunku planu symbolem 3 ZP.	ul. Nad Baranówką Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako ogródek działkowy nr 14.	0,0396	ogródek działkowy	0,21 zł/m ² /rok+ 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,93 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

