

ZARZĄDZENIE Nr 320/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14.02.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Lipowskiego oraz ul. Drożdżowej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, z 2019 r. poz. 80), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 284/4 o pow. 0,1169 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00192890/2, nr 436/14 o pow. 0,1346 ha, działka nr 436/13 o pow. 0,0083 ha, nr 436/15 o pow. 0,1911 ha, nr 436/7 o pow. 0,5200 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00244165/1 wszystkie położone w obr. 101 Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5 m licząc od osi przewodów po każdej z ich stron, przy czym w zakresie działki nr 284/4 w obszarze o łącznej powierzchni 52,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315 pasem o długości 47,0 m oraz przyłącza gazowego średniego ciśnienia Dn 63 pasem o długości 5,0 m, w zakresie działki nr 436/14 w obszarze o łącznej powierzchni 57,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315 pasem o długości 47,0 m oraz przyłącza gazowego średniego ciśnienia Dn 63 pasem o długości 10,0 m, w zakresie działki nr 436/13 w obszarze o łącznej powierzchni 1,5 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315 pasem o długości 1,5 m, w zakresie działki nr 436/15 w obszarze o łącznej powierzchni 21,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315 pasem o długości 21,0 m oraz w zakresie działki nr 436/7 w obszarze o łącznej powierzchni 163,7 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 315 pasem o długości 110,1 m oraz eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 125 pasem o długości 53,6 m, a także ich utrzymanie, przebudowę, remonty, rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii, a także wykonywanie innych czynności niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. W. Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 20 163,39 złote brutto (słownie:

dwadzieścia tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złote 39/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 3 770,39 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 20 163,39 złote brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złote 39/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.